

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГЕОРГИЕВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ «ИНТЕГРАЛ»

УТВЕРЖДАЮ

Рассмотрено
На педагогическом совете
ГБПОУ ГРК «Интеграл»
Протокол № 5 от 28 03 20 18 г.

Директор ГБПОУ ГРК «Интеграл»

Д.А. Саховский

Директор 118 от 04.04.2018г



Рассмотрено
На студенческом совете
ГБПОУ ГРК «Интеграл»
Протокол № 8 от 26 03 20 18 г.

Рассмотрено
На родительском совете
ГБПОУ ГРК «Интеграл»
Протокол № от 26 03 20 18 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

1.3. Общежитие предназначено для временного проживания и размещения:

1.3.1. на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;

1.3.2. на период сдачи экзаменов обучающимся по заочной форме обучения;

1.3.3. абитуриентам на период прохождения конкурсных

г. Георгиевск

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления общежития и проживания студентов, обучающихся в государственном бюджетном профессиональном образовательном учреждении «Георгиевский региональный ГБПОУ ГРК «Интеграл» «Интеграл» (далее - ГБПОУ ГРК «Интеграл») в студенческих общежитиях, расположенных по адресу: г. Георгиевск, ул. Быкова/Дружбы 2\29 и г. Георгиевск, ул. Быкова, 4 (далее – «Общежитие»).

1.2. Настоящее положение разработано на основании Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», закона Ставропольского края от 30 июля 2013 г. № 72-кз «Об образовании», Жилищным кодексом Российской Федерации, Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, Уставом государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Георгиевский региональный «Интеграл».

1.3. Общежитие предназначено для временного проживания и размещения:

1.3.1. на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;

1.3.2. на период сдачи экзаменов обучающихся по заочной форме обучения;

1.3.3. абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;

1.4. При условии полной обеспеченности местами в Общежитии перечисленных в п. 1.3 настоящего Положения категорий обучающихся ГБПОУ ГРК «Интеграл», по решению администрации и студенческого совета по установленным санитарным нормам изолированные пустующие здания, этажи, блоки могут переоборудоваться под общежития для преподавателей и сотрудников ГБПОУ ГРК «Интеграл» на условиях заключения с ними договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

1.5. Иностранцы граждане, принятые на обучение в ГБПОУ ГРК «Интеграл» размещаются в студенческих общежитиях на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.6. Общежитие находится в составе ГБПОУ ГРК «Интеграл» в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств бюджета Ставропольского края, выделяемых ГБПОУ ГРК «Интеграл», платы за пользование Общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ГБПОУ ГРК «Интеграл».

1.7. В отдельных случаях ГБПОУ ГРК «Интеграл» вправе принять решение о размещении в Общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

1.8. В каждом Общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты туалеты и т.д.).

1.9. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.10. Общее руководство в Общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в Общежитии возлагается на заместителя директора по учебно-воспитательной работе.

2. Права и обязанности проживающих в Общежитии

2.1. Проживающие в Общежитии обязаны:

2.1.1. строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка в Общежитии, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

2.1.2. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю ГБПОУ ГРК «Интеграл», экономно расходовать электроэнергию и воду,

соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в жилых помещениях;

2.1.3. своевременно, в установленном ГБПОУ ГРК «Интеграл» порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг;

2.1.4. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.1.5. сообщать обо всех неисправностях лицу, осуществляющему руководство работой в Общежитии;

2.1.6. информировать лицо, осуществляющее руководство работой в Общежитии, о своем неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний;

2.1.7. не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения;

2.1.8. выполнять положения заключенного с администрацией ГБПОУ ГРК «Интеграл» договора;

2.2. Проживающие в Общежитии вправе:

2.2.1. проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в ГБПОУ ГРК «Интеграл» при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;

2.2.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем Общежития;

2.2.3. переселяться с согласия руководства ГБПОУ ГРК «Интеграл» в другое жилое помещение Общежития;

2.2.4. предлагать кандидатуры проживающих в Общежитии обучающихся в студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;

2.2.5. участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений.

2.3. Проживающим в Общежитии запрещается:

2.3.1. приходить в Общежитие в нетрезвом состоянии, приносить и распивать спиртные напитки;

2.3.2. употреблять, хранить и распространять токсические и наркотические вещества;

2.3.3. курить в здании Общежития и возле него;

2.3.4. самовольно переселяться из комнаты в комнату;

2.3.5. самовольно переносить имущество ГБПОУ ГРК «Интеграл» из одной комнаты в другую;

2.3.6. производить переделку и исправление электропроводки;

2.3.7. использовать неисправные и самодельные электроприборы.

2.4. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических (не реже двух раз в месяц) генеральных уборок помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

3. Обязанности администрации, должностных лиц

ГБПОУ ГРК «Интеграл»

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией жилых помещений в здании Общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим Общежитием.

3.2. В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания и отдыха обучающихся.

3.3. Администрация ГБПОУ ГРК «Интеграл» обязана:

3.3.1. обеспечить обучающихся и иных проживающих местами в Общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и нормами проживания в общежитии;

3.3.2. при вселении в Общежитие и дальнейшем проживании обучающихся и иных лиц информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в Общежитии;

3.3.3. содержать помещения Общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

3.3.4. укомплектовывать штат сотрудников Общежития в установленном порядке;

3.3.5. обеспечить предоставление проживающим в Общежитии необходимых коммунальных и иных услуг;

3.3.6. временно отселять в случае острого заболевания проживающих в Общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

3.3.7. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в Общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

3.3.8. обеспечивать необходимые тепловой режим и освещенность во всех помещениях Общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

3.3.9. обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений Общежития и закрепленной территории;

3.3.10. обеспечивать на территории ГБПОУ ГРК «Интеграл» охрану и соблюдение установленного пропускного режима;

3.3.11. содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

3.3.12. обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий.

4. Права и обязанности администрации Общежития

4.1. Заведующий Общежитием назначается на должность и освобождается от нее директором ГБПОУ ГРК «Интеграл».

4.2. Заведующий студенческим общежитием обязан обеспечить:

4.2.1. непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала ГБПОУ ГРК «Интеграл» в помещениях для проживания в Общежитии;

4.2.2. вселение обучающихся и иных проживающих в Общежитие на основании договора, паспорта и справки о состоянии здоровья;

4.2.3. учет и доведение до директора ГБПОУ ГРК «Интеграл» замечаний по содержанию Общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

4.2.4. информирование директора ГБПОУ ГРК «Интеграл» о положении дел в Общежитии;

4.2.5. создание условий для нормальной жизнедеятельности Общежития;

4.2.6. нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений Общежития;

4.2.7. чистоту и порядок в Общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятия мер к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений Общежития и закрепленной территории.

4.3. Заведующий Общежитием имеет право:

4.3.1. вносить предложения директору ГБПОУ ГРК «Интеграл» по улучшению условий проживания в Общежитии;

4.3.2. совместно со студенческим советом общежития ГБПОУ ГРК «Интеграл» вносить на рассмотрение директора предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в Общежитии;

4.3.2. принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

4.3.3. вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу Общежития.

4.4. Заведующий Общежитием совместно со студенческим советом общежития ГБПОУ ГРК «Интеграл» рассматривают в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом Общежития.

5. Порядок заселения и выселения из Общежития. Оплата проживания в Общежитии

5.1. Размещение обучающихся и иных проживающих производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением об общежитии в ГБПОУ ГРК «Интеграл».

5.2. В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м² жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

5.3. Порядок заселения в Общежитие определяется на основании приказа директора ГБПОУ ГРК «Интеграл».

5.4. Проживающие в Общежитии и администрация ГБПОУ ГРК «Интеграл» заключают договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством РФ.

5.5. В договоре указывается номер комнаты. Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в ГБПОУ ГРК «Интеграл».

5.6. При невозможности проживания в Общежитии вследствие аварии переселение проживающих производится по совместному решению администрации ГБПОУ ГРК «Интеграл» и проживающих, а из одной комнаты в другую - по решению администрации.

5.7. Порядок пользования Общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется администрацией ГБПОУ ГРК «Интеграл».

5.8. При отчислении из Образовательной организации (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают Общежитие в трёхдневный срок в соответствии с заключенным договором.

5.9. При выселении обучающихся из Общежития администрация Общежития обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующему Общежитием с подписями соответствующих служб Образовательной организации.

5.10. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном УФМС в соответствии с законодательством РФ. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией ГБПОУ ГРК «Интеграл». Организация регистрационного режима в студенческих общежитиях осуществляется назначенным приказом директора для этой цели лицом.

5.11. Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается со студентов за все время проживания и период каникул.

5.12. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться безналичным путем на расчетный счет ГБПОУ ГРК «Интеграл». Оплата за проживание производится в следующем порядке:

- ежемесячно в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем за который производится оплата;
- разово одной суммой за весь учебный год;
- вновь заселенными обучающимися оплата производится с момента заселения.

5.13. Обучающиеся, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающимся, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания,

полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе". Государственная социальная стипендия назначается также обучающимся, получившим государственную социальную помощь. Государственная социальная стипендия назначается указанной категории обучающихся со дня представления в организацию, осуществляющую образовательную деятельность, документа, подтверждающего назначение государственной социальной помощи, на один год со дня назначения указанной государственной социальной помощи.

Жилые помещения в студенческих общежитиях ГБПОУ ГРК «Интеграл» предоставляются в первоочередном порядке. Указанные лица освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением в студенческом общежитии.

5.14. При выселении из общежития студентов за нарушение правил проживания в общежитии перерасчет оплаты не осуществляется.

6. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии

6.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в Общежитии, создается студенческий совет общежития (далее - студсовет общежития).

6.2 Студенческий совет (Студсовет), общежития является органом самоуправления и избирается на общем собрании (конференции) проживающих в общежитии сроком на один год.

6.3 Высшим органом студенческого самоуправления в общежитии является собрание (конференция) проживающих в нем студентов.

6.4 По отношению к деятельности Студсовета общежития собрание (конференция) обладает следующими полномочиями:

- определяет структуру и количественный состав Студсовета с обязательным включением в его состав старост этажей;
- проводит прямые выборы членов Студсовета, его председателя путем открытого или тайного голосования;
- заслушивает отчеты председателя Студсовета и его членов.

6.5 Студсовет осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением, работает совместно с отделом по делам молодежи, администрацией общежития.

6.6 Председатели Студсоветов общежитий входят в состав Студсовета колледжа.

6.7 Решения Студсовета являются обязательными для всех проживающих в общежитии, если они не противоречат действующему законодательству РФ.

7. Права Студсовета

Студсовет общежития имеет право:

7.1. Представлять интересы студентов, проживающих в общежитии, во взаимоотношениях с администрацией общежития, отделом по делам молодежи, заведующими отделениями.

7.2. Обсуждать на своих заседаниях и вносить предложения в планы работы воспитателей.

7.3. Вносить предложения администрации общежития по улучшению жилищно-бытовых условий проживания студентов и заслушивать сообщения заведующей общежитием по принимаемым мерам.

7.4. Контролировать качество ремонтных работ, проводимых в общежитии.

7.5. Способствовать заключению договоров с администрацией общежития по использованию имущества и инвентаря в рабочих, спортивных, бытовых и комнатах отдыха общежития.

7.6. Выносить на обсуждение общего собрания (конференции) общежития решение спорных вопросов быта и досуга студентов.

7.7. Привлекать студентов к дежурству в общежитии, на кухне, вахте и другим видам работ по самообслуживанию.

7.8. Вносить предложения администрации для поощрения по результатам смотров-конкурсов, а также особо отличившихся студентов из числа проживающих в общежитии.

7.9. Налагать следующие взыскания за нарушение «Правил внутреннего распорядка в общежитиях ГБПОУ ГРК «Интеграл» и за невыполнение решений Студсовета, общего собрания (конференции):

-предупреждение;

-выговор;

-строгий выговор;

-ставить вопрос перед администрацией о лишении места проживания в общежитии нарушителя на определенный срок;

-ходатайствовать перед заведующими отделений и администрацией ГБПОУ ГРК «Интеграл» об исключении из колледжа.

8. Обязанности Студсовета

Студсовет строит свою работу согласно плану, утвержденному общим собранием на один учебный год. Решения и постановления Студсовета оформляются документально протоколами заседаний.

Студсовет общежития обязан:

8.1. Следить за выполнением «Правил внутреннего распорядка в общежитиях ГРК «Интеграл» охраны труда, правил пожарной и техники безопасности, регулярно проводить проверки санитарного состояния жилых комнат и мест общего пользования (периодичность проверки не реже 1-го раза в месяц).

8.2. Иметь списки проживающих в общежитии студентов, вести учет и контроль за размещением студентов.

8.3. Составлять графики дежурства студентов на вахте.

8.4. Ставить в известность воспитателей, администрацию общежития, заведующих отделениями о нарушениях, имеющих место в общежитии.

8.5. Взаимодействовать с администрацией колледжа, отделом по делам молодежи, по вопросам, касающимся студенческой жизни.

8.6. Способствовать работе в общежитии клубов по интересам, творческих и профессиональных объединений студентов путем координации деятельности студентов и специалистов из числа преподавателей профилирующих отделений, культурных и научных работников.

8.7. Координировать в общежитии работу студенческого и спортивного клубов в организации досуга студентов, обращая особое внимание на внедрение здорового образа жизни.

8.8. Проводить смотры-конкурсы на звание «Лучший этаж», «Лучшая комната», принимать участие в смотре-конкурсе «Лучшее общежитие ГРК «Интеграл»».

8.9. Заслушивать на своих заседаниях отчеты о проделанной работе членов Студсовета.

8.10. Отчитываться о проделанной работе за год на общем собрании (конференции) студентов, проживающих в общежитии.

9. Гарантии полномочий Студсовета

9.1 Студсоветам общежитий в осуществлении их полномочий оказывает содействие студенческий Совет колледжа вместе с активом общежитий ГБПОУ ГРК «Интеграл»

9.2 Студсоветам разрешается вносить предложения по изменениям и дополнениям к данному Положению, не противоречащие его основе для последующего рассмотрения и утверждения их на заседании Студсовета колледжа.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящее положение утверждается решением директора ГБПОУ ГРК «Интеграл» и вступает в силу с момента его утверждения.

10.2. Решение о внесении изменений или дополнений в настоящее Положение принимается директором по согласованию с советом родителей ГБПОУ ГРК «Интеграл».

10.3. Внесенные изменения и дополнения в настоящее Положение не должны противоречить требованиям законодательства Российской Федерации.